

**Mitteilung der Verwaltung
Vorlage Nr.: 20201933**

Status: öffentlich
Datum: 29.07.2020
Verfasser/in: Lasse Drees
Fachbereich: Amt für Stadtplanung und Wohnen

Bezeichnung der Vorlage:

Bebauungsplan Nr. 964 - Schloßstraße -
hier: Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Bezug:

Bebauungsplan Nr. 964 – Schloßstraße -
hier: Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
(52. Sitzung der Bezirksvertretung Bochum-Südwest am 18.03.2020, TOP 1.2, Vorlage Nr. 20200538)

Beratungsfolge:

Gremien:

Bezirksvertretung Bochum-Südwest

Sitzungstermin:

26.08.2020

Zuständigkeit:

Kenntnisnahme

Kurzübersicht:

Der Bebauungsplan Nr. 964 – Schloßstraße – wird für ein Gebiet nördlich der Gebäude Schloßstraße 94 und 95 beidseitig der Schloßstraße aufgestellt.

Ziel des Bebauungsplans Nr. 964 ist eine wohnbauliche Entwicklung auf der landwirtschaftlich vorgenenutzten Fläche östlich der Schloßstraße und nicht mehr benötigten städtischen Flächen westlich der Schloßstraße.

Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch soll der Öffentlichkeit die Gelegenheit zur Unterrichtung und Erörterung gegeben werden.

Wortlaut:

In der o. g. Sitzung wurde von der Bezirksvertretung Bochum-Südwest angemerkt:

"Sollte die für den 22.04.2020 vorgesehene Bürgerversammlung, die im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt werden soll, aufgrund der aktuellen COVID-19 Pandemie nicht stattfinden, hat die Fachverwaltung für die Festlegung, Vorbereitung und Durchführung eines Alternativtermins zu sorgen.

Der Termin ist via Mitteilung bekannt zu geben. Eine erneute Beschlussfassung wird nicht für erforderlich gehalten."

Antwort der Verwaltung:

Das Amt für Stadtplanung und Wohnen möchte im Folgenden über den Zeitrahmen und die geplante Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 964 – Schloßstraße – informieren.

Aufgrund der Versammlungseinschränkungen im Zuge der Corona-Pandemie konnte die durch Beschluss (Vorlage Nr. 20200538 vom 18.03.2020) für den 22.04.2020 vorgesehene Bürgerversammlung nicht erfolgen.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung soll nun im Saal des Kubus im Haus Weitmar (Kunstmuseum) mit einem an die aktuellen Hygieneregeln angepassten Format durchgeführt werden. Vor Ort wird dementsprechend die gleichzeitig anwesende Personenanzahl beschränkt und kontrolliert und ggf. ein Wegeleitsystem mit Einrichtungsverkehr ausgewiesen.

An verschiedenen Stationen zu einzelnen Themenbereichen - u.a. städtebaulichen, verkehrlichen oder ökologischen Aspekten - soll den Bürgerinnen und Bürgern über mehrere Tage die Gelegenheit gegeben werden, sich über den aktuellen Planungsstand zu informieren, diesen zu diskutieren und Anmerkungen oder Stellungnahmen abzugeben.

Die Informationsveranstaltungen im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung sollen stattfinden:

Datum, Uhrzeit: 07.10.2020, 16.00 – 19.00 Uhr
08.10.2020, 16.00 – 19.00 Uhr
09.10.2020, 09.00 – 12.00 Uhr

Ort: Haus Weitmar, Schloßstraße 1a, 44795 Bochum (Kubus, Kunstmuseum)

Anlagen: